

İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ GİZLİLİK SÖZLEŞMESİ

Sözleşmenin tarafları

MADDE 1 – (1) İşbu Gizlilik Sözleşmesi, Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. (Vadi İstanbul 4A) Blok No: 3H Sarıyer/İSTANBUL adresinde faaliyet gösteren İstinye Üniversitesi (Bundan sonra “Üniversite” olarak anılacaktır.) adresine kayıtlı olarak faaliyet gösteren (Bundan sonra “Yüklenici” olarak anılacaktır.) arasında/...../..... tarihinde aşağıdaki şartlar çerçevesinde imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

(2) Üniversite ve Yüklenici ayrı ayrı anıldığında Taraf, birlikte anıldığında “Taraflar” ibaresi kullanılacaktır.

Sözleşmenin konusu

MADDE 2 – (1) İşbu Sözleşme'nin konusu; Taraflar'ın aralarında kurmuş oldukları iş ilişkisi çerçevesinde, yazılı veya sözlü olarak paylaşacakları bilgilerin korunması, saklanması, işlenmesi ve aktarılmasına dair usul ve esasların belirlenmesinden ibarettir.

(2) İşbu Gizlilik Sözleşmesi'nin akdedilmiş olması, Taraflar'ı, yapılması arzulan iş birliği konusundaki görüşmeler ve çalışmalar dâhil herhangi bir sözleşmenin akdedilmesi için kabul ve taahhüt altına sokmaz.

Gizli bilginin tanımı

MADDE 3 – (1) İşbu Sözleşme'nin imza tarihinden önce ya da sonra kamuya açıklanmayan fakat Taraflar arasındaki Sözleşme çerçevesinde Tarafların kendileri, işçileri, acenteleri ya da çalışanları tarafından birbirine yazılı ve/veya sözlü olarak ve/veya cd içerisinde ve/veya soft ortamda veya herhangi bir şekilde iletilen tüm veri, örnek, teknik ve ekonomik bilgi, ticarileştirme, araştırma stratejisi, ticari sırlar ve know-how da dâhil tüm bilgiler; her türlü şekil ya da biçimdeki (görsel, yazılı, sözel, elektronik, fotografik ya da diğer), gizliliği belirtilmiş ya da belirtilmemiş olan, sır niteliği taşıyan/taşımayan verileri, faaliyet bilgileri, Taraflar'ın uygulama ve araştırma merkezlerinin ve/veya sahibi/paydaşı olduğu şirketlerin müşteri bilgileri, maliyet bilgileri, kar/zarar bilgileri, patentler, telif hakları, tescilli yazılımlar, bilgisayar algoritmaları, ticaret sırları, buluşlar ve diğer fikri mülkler, bilançolar ve diğer finansal veriler, müşteri ve tedarikçi liste ve portföyleri, pazarlama planları, satış planları ve öngörüler, fiyat bilgileri, ürün tasarımları, belge, ürün ve hizmetlere ilişkin bilgiler, servis tanımları, altyapı bilgileri, iş, metot, ilerleme, formül, model, amaç, standart, programlar ve kaynak kodları, şifreler, özel yetki parametreleri, elektronik posta adresleri, şirket telefon numaraları, iş veya hizmet fikirleri, satış stratejileri, stratejik ittifaklar ve ortaklar, çözümler, ticari sırlar, çizimler, örnekler, cihazlar, bilgisayar programları, örnek tanıtımlar (demolar), teknik bilgiler ve patent, telif hakkı, marka, şirket ortaklık bilgileri, ticari sır ya da diğer yasal korumaya konu olan ya da olmayan her türlü yenilik mühendislik ve teknik bilgi, modeller, prototipler ve Tarafların ticari faaliyetlerine ilişkin diğer bilgiler, güncel ve gelecekteki kazanımlar, araştırma ve geliştirme, üretim, imalat, işletim vb. finansal, ticari, pazarlamaya ilişkin, yasal ya da teknik bilgileri, satış bilgileri, hizmet bilgileri, iş planları, pazar fırsatları, ilgili Taraf ya da onun adına üçüncü bir Tarafça hazırlanmış raporlar veya veriler ile iş yaptığı kişi, kurum/kuruluşlara ait bilgiler dâhil ve fakat sayılanlarla sınırlı olmamak üzere her türlü bilgi ve/veya belgeler gizli bilgidir.

(2) Bu maddenin 1 inci bendinde sayılanlarla birlikte aşağıda sayılan hususlar da gizli bilgidir:

a) Amaçla bağlantılı olarak diğer Tarafa açıklanan yazılı ve sözlü tüm bilgi, fikir, buluş ve tahminler.

b) Taraflar arasındaki konuşmalar, tartışmalar, görüşmeler ya da toplantılar ve yazışmalar ile sözlü olarak mübadele edilen tüm bilgiler.

c) Taraflarca hazırlanmış tüm analiz, derleme, çalışma, teklif ve diğer belgeler.

d) Tüm ticari anlaşmalar veya Taraflar arasında akdedilen anlaşmalar, gizli bilgi alışverişini içeren Sözleşmeler.

e) Şirket satış ve şirket ortaklık Sözleşmeleri ile diğer ilgili Sözleşmeler.

(3) Kamuya mal olmuş bilgiler ile yürürlükte olan kanun ya da düzenlemeler ya da verilmiş olan bir mahkeme kararı, idari emir gereğince açıklanması gereken bilgiler gizli bilgi kapsamında değildir.

(4) Taraflardan her biri aşağıdaki hallerde gizli bilgiyi tamamen ya da kısmen ifşa edebilir ya da kullanabilir:

a) Gizli bilginin işbu Sözleşme'nin ihlali veya kusur dışındaki bir sebebe binaen kamunun bilgisine dâhil olması durumunda.

b) Gizli bilginin üçüncü kişilerce serbestçe iletilmesi veya kullanılmasına ifşa eden tarafın yazılı olarak muvafakat etmesi durumunda.

c) Gizli bilgiyi alan Tarafın söz konusu bilgiye diğer Tarafça ifşa edilmeden önce sahip olduğunu kanıtlaması durumunda.

d) Taraflardan birinin, yetkili mahkemenin veya resmi ya da idari makamın kararı, yürürlükte bulunan kanun veya yönetmelik gereği ifşa etmekle yükümlü olması durumunda.

Bunun için, bu tür bir ifşanın önlenmesi amacıyla gerekli tüm yasal ve makul önlemlerin alınmış olması ve bilginin lehine tescil edildiği Tarafa ifşa ile yükümlü olan tarafın ifşasından önce uygun bir koruyucu ihtiyati tedbire başvurmasına imkân verecek kadar yeterli bir süre içinde ihbarda bulunulması gerekmektedir.

Tarafların hak ve yükümlülükleri

MADDE 4 – (1) Taraflar, Sözleşme çerçevesinde kendisine açıklanan ve/veya herhangi bir şekilde öğrendiği gizli bilgi ile kişisel gizli bilgiyi; büyük bir gizlilik içinde korumayı, yasal zorunluluk halleri hariç olmak üzere herhangi bir üçüncü kişiye hangi suretle olursa olsun vermemeyi, alenileştirmemeyi ve/veya bu sonucu doğurabilecek dolaylı davranışlarda bulunmamayı, doğrudan ya da dolaylı olarak aralarındaki Sözleşme ilişkisinin amaçları dışında kullanmamayı, gizli bilgiyi her ne sebeple olursa olsun, doğrudan ya da dolaylı olarak kendisinin ya da herhangi bir üçüncü kişinin yararına kullanmamayı, ifşa eden Tarafça izin verilen amaç dışındaki bir amaç için kullanılmasına izin vermemeyi, edinilmiş hiçbir dijital ya da basılı protokolü bir başka uygulamada kullanmamayı ve üçüncü kişilerin kullanımına izin vermemeyi, makul ölçüde gerekli olan kopyalama, çoğaltma ya da yazıya aktarımın dışında ve ifşa eden tarafın mülkiyetinde kalması şartıyla, gizli ve kişisel gizli bilgilerin hiçbir bölümünü kopyalamamayı ya da çoğaltmamayı ya da başka bir kişiye aslı/çoğaltılmış hallerini devretmemeyi/vermemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

(2) Taraflar, kendi gizli bilgilerini korumakta gösterdikleri özenin aynısını ifşa eden Tarafın gizli bilgilerini korumakta da göstermeyi kabul, beyan ve taahhüt eder. Bu kapsamda;

a) Taraflar, kendi gizli bilgilerini korumakta gösterdikleri özenin aynısını diğer Taraf'ın gizli bilgilerini korumakta da göstermeyi kabul, beyan ve taahhüt ederler. Taraflar, ancak işi gereği bu bilgiyi öğrenmesi gereken işçilerine acentelerine, alt çalışanlarına ve danışmanlarına bu bilgiyi verebilecek ve Gizli Bilginin gizliliği hususunda da işçilerini ve alt çalışanlarını uyaracaktır. Taraflar, işçilerinin, alt çalışanlarının ve danışmanlarının işbu Sözleşme yükümlülüklerine ve Tarafların arasında vuku bulan iş ilişkisinin esaslarını belirleyecek Sözleşme hükümlerine aykırı davranışları halinde doğrudan sorumlu olacağını peşinen kabul, beyan ve taahhüt eder.

b) Taraflar, hiçbir gizli bilgiyi, herhangi bir üçüncü kişiye, firmaya, acenteye veya kuruma açıklamamayı, rapor etmemeyi, yayınlamamayı veya ifşa etmemeyi veyahut işbu maddenin hangi şekilde olursa olsun böyle bir ifşadan kaçınmak için gerekli tüm hukuki ya da diğer tedbirleri almayı peşinen kabul ve taahhüt eder.

c) Gizli bilginin yukarıda belirtilen amaçla açıklanması durumunda, her bir Taraf ifşadan evvel diğer Tarafın yazılı ön iznini talep edecek olup işbu talep ilgili Tarafça yedi (7) iş günü içinde cevaplandırılarak neticesi bildirilecektir. Gizli bilginin açıklandığı üçüncü şahıstan da gizli bilgi ile

ilgili işbu Sözleşmedeki sınırlamaların bağlayıcılığını kabul ettiğini bildiren yazılı bir taahhüt olacaktır.

d) Taraflardan her biri, gizli bilgiyi, diğer Taraf ile muhtemel iş ilişkisini değerlendirmek haricinde herhangi başka bir amaçla, doğrudan ya da dolaylı olarak ya da bir şahısla ittifak ile kullanmayacağını kabul eder.

e) Her bir Taraf diğer Tarafa ait gizli bilgiyi korumak için makul önlemleri alacaktır. Bu önlemler alıcı Tarafın kendi gizli bilgisini korumak amacıyla aldığı önlemlerden daha az olamaz. İfşa eden Tarafa ait gizli bilgi diğer Tarafın çalışanlarına sadece bilinmesi gerektiği kadarıyla verilebilir ve bilgilerin verilmesinden önce, açıklayan Taraf, bilgilerin açıklandığı her bir çalışanına gizli bilginin gizlilik içerisinde teslim alındığını ve gizlilik içerisinde saklanacağını bildirmekle ve sorumlu tutmakla yükümlüdür. Tarafların gayret ve uygulama şekilleri yükümlülüklerinden feragat ettirmez.

(3) Taraflar veya kendileriyle doğrudan ya da dolaylı olarak bağlantılı olan şirket veya kuruluşlar İşbu Sözleşmeyle:

a) Hiçbir şekilde, karşı Tarafta çalışan veya geçmişte çalışmış veya İşbu Sözleşmenin hükümlerinin yürürlükte kaldığı süre içerisinde istifa eden veya işten çıkartılan çalışanları kendi bünyesine transfer etmeyeceğini,

b) Hiçbir şekilde, diğer Tarafın yazılı izni olmaksızın teknoloji transfer etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

(4) Taraflardan her biri, İşbu Sözleşme ile birbirlerine açıkladıkları bilginin tam ve doğru olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder. İşbu paragrafta belirtilen yükümlülüğü ihlal eden Taraf, diğer Taraf'a verdiği zarar ve ziyanı tüm fer'ileri ile tazmin edecektir.

(5) İşbu Sözleşmede yer alan taahhütler Tarafların doğrudan ya da dolaylı kontrolü altında bulunan ya da kontrolü altında bulunduğu şirket ve gruplar ve bunların vekil ve halefleri için de bağlayıcıdır.

Lisans ya da garanti verilmemesi

MADDE 5 – (1) Her bir Tarafa ait gizli bilgi ve bununla ilgili tüm haklar tamamıyla ilgili Taraf'ın mülkiyetindedir. Taraflar, gizli bilginin bir Tarafça açıklanmasının, İşbu Sözleşme'de açıkça belirtilen haller hariç, gizli bilgi ile ilgili olarak diğer Taraf'a lisans ya da başka bir yolla herhangi bir hak tanındığı anlamına gelmeyeceğini kabul ederler. Her bir Taraf, diğer Tarafa ait gizli bilginin değerli ticari sırları kapsadığını bilmektedirler. Taraflardan hiçbirinin diğer Tarafa gizli bilgi açıklama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Gizli bilgileri içeren materyallerin iadesi

MADDE 6 – (1) Taraflar arasındaki iş ilişkisinin ve/veya Sözleşme sona erdikten ve/veya Taraflardan birisi bu yönde bir istekte bulunulduktan sonra, derhal, karşı Tarafça ifşa eden Taraf'ın gizli bilgilerini içeren belge ve materyalleri ve bunların tüm maddi parçaları ve kopyaları gizli bilginin sahibi olan Tarafa iade edecek ya da yine gizli bilginin sahibi olan Taraf'ın talebi ile imha edilecektir. Gizli bilginin kaydedildiği bilgisayarda bulunan ve gizli bilgiyi alan Taraf ya da temsilcileri ya da varsa çalışanlarının bilgisayarlarındaki suretleri silinecektir. Taraflar, ellerinde bulunan gizli bilgi içeren tüm belge ve materyalleri, bunların maddi parçalarını ve kopyalarını diğer Taraf'a teslim ettiğine/imha ettiğine dair beyanını eş zamanlı ve yazılı olarak diğer Taraf'a iletacaktır. Bu yükümlülük kanunen muhafaza edilmesi gereken belgeler için geçerli değildir. Ancak kendisine ifşa edilen taraf, bu gizli bilgiyi hiçbir şekilde kullanmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

Gizli bilgi tanımına girmeyen bilgiler

MADDE 7 – (1) İşbu Sözleşme; aksi belirtilmedikçe aşağıdaki konuları kapsamaz:

- Taraflar'ın gizlilik yükümlülüğü olmaksızın yasal olarak üçüncü bir şahıstan sağladığı bilgiler,
- Taraflar'ın hatalı işlemi haricinde, önceden kamuya mal olmuş bilgiler,
- Yürürlükteki kanun veya düzenlemeler veya herhangi bir adli ya da idari işlem ya da herhangi bir idari ya da mahkeme kararı gereğince ifşa edilmesi talep olunan bilgiler, İşbu Sözleşme kapsamında gizli bilgi tanımına girmemektedir.

(2) Ancak Taraflar, bu maddenin 1/c bendi kapsamında bir taleple karşılaşmaları halinde karşı tarafı derhal konu hakkında bilgilendirecektir.

Tarafların veri alıcısı olarak yükümlülükleri

MADDE 8 – (1) Taraflar, kişisel veriler ile ilgili yükümlülüklerini aralarında imzalanan/...../..... tarihli İstinye Üniversitesi Veri Sorumlusundan Veri Sorumlusuna Kişisel Veri Transferine İlişkin Çerçeve Sözleşme çerçevesinde ifa edeceklerdir.

Münhasır hak sahipliği

MADDE 9 – (1) Taraflar'dan her biri kendilerine ilişkin gizli bilgiler üzerinde münhasıran hak sahibidir.

(2) Taraflar'dan her biri, gizli bilginin ilgili tarafın önceden vereceği yazılı muvafakati olmaksızın tamamen veya kısmen kopyalanmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

Alınması gereken önlemler

MADDE 10 – (1) Taraflar, sorumlu olduğu kişilerce karşı Taraf'a ait gizli bilgilerin Sözleşme'ye aykırı biçimde açıklandığından haberdar olduğunda, derhal ve yazılı olarak durumu bildirmekle yükümlüdür.

Sözleşme, işlem ve görüşmelerin gizliliği

MADDE 11 – (1) İşlemler ve işbu Sözleşme hükümleri ve gerçekleşecek görüşmelerin içerikleri kesinlikle gizli tutulacaktır.

(2) Umuma yapılacak ilanlarda yer alacak bilgilere yönelik olarak Taraflar karşılıklı olarak karar verecektir.

Sorumluluk

MADDE 12 – (1) Taraflar'dan her biri, bu Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen ihlal edici şekilde gizli bilgileri kullanmasından ve/veya herhangi bir kişiye ifşa etmesinden dolayı, diğer Tarafın herhangi bir makam/merci/üçüncü kişi talep/şikâyet/dava/yaptırımını ile karşılaşması veya doğrudan zarara uğraması halinde tüm zararlarını kusurlu Taraf'a rücu etme hakkı olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

Alınacak önlemler ve zararın giderimi

MADDE 13 – (1) Taraflar'dan birinin diğer Taraf'a ait gizli bilgiyi yetkisiz şekilde ifşa etmesi halinde, ifşa eden Taraf derhal durumu yazılı olarak diğer Taraf'a bildirecektir ve diğer Taraf'a haklarının ihlalini azaltmak hususunda destek olacaktır. İfşa eden Taraf, üçüncü şahıslara karşı yetkisiz kullanımdan dolayı yapılacak takiplerin yürütülmesinde iş birliği yapacaktır. Taraflar'dan her biri gizli bilginin yetkisiz ifşa veya kullanımı, ifşa fiilen ya da tehdit konusu olsun ya da olmasın, tamiri mümkün olmayan zarara, iş kaybına ve bilgiyi tedarik eden Taraf'ın esaslı zarar görmesine neden olabileceğini ve zararların kapsamının hesaplanmasının güç olabileceğini kabul ederler. Taraflardan her biri, bilgiyi tedarik eden Taraf'ın, Sözleşme'nin herhangi bir şekilde ihlali, tehdit unsuru yaratacak şekilde ihlali ya da ihlal teşebbüsü nedeniyle doğmuş ve doğacak tüm zararlarının giderilmesini ve yaptığı her tür masraf ve yargılama giderlerinin tahsilini diğer Taraf'tan talep etme hakkının olduğunu gayrikabili rücu kabul ve beyan eder.

(2) Taraflar'dan her biri, işbu Sözleşme tarafından kendilerine yüklenen yükümlülüklerden herhangi birinin ihlali halinde, gizli bilginin iade edilmesine rağmen diğer Taraf'ın sırf yukarıda bahsedilen yükümlülüklerin ihlal edilmesi sebebiyle önemli bir zarara uğrayabileceğini kabul eder.

Bu sebeple, Taraflar'dan her biri diğer Taraf'ın uğradığı böyle bir zararı tamamen tazmin edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

(3) Taraflar'dan her biri, gizliliğe yönelik her tür tehdidi önleme veya devam eden gizliliğin bilgiyi alan tarafça ihlalini hukuki yollarla durdurma hakkına sahip olduklarını ve ihlalde bulunan Taraf aleyhine karar elde edilmesi durumunda, söz konusu Taraf diğer Taraf'ın avukatlık ücreti de dâhil olmak üzere yargılama masraf ve giderlerini tazmin edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

İfşa yasağı

MADDE 14 – (1) Taraflar'dan hiçbiri, diğer Taraf'ın ön yazılı iznini almaksızın, kanunda açıkça belirtilen haller dışında gizli bilgiyi üçüncü kişilere aktaramaz, herhangi bir şekilde ya da herhangi bir yolla dağıtamaz, basın yayın organları ve medya kuruluşları vasıtasıyla açıklayamaz, reklam amacıyla kullanamaz veya bu sonuçları doğurabilecek davranışlarda bulunamaz.

(2) Taraflar'dan her biri gizli bilgilerin işbu Sözleşme'de belirtilen durumlar haricinde açıklanması veya kullanımının öğrenilmesi üzerine derhal diğer Taraf'ı bu hususla ilgili olarak yazılı bildirimde bulunacak ve (anılanlarla sınırlı olmamak kaydıyla) sözü edilen açıklama veya kullanım sonucu diğer Taraf'ın maruz kaldığı veya kalabileceği giderlerin, masrafların, vekalet ücretlerinin tazmin edilmesi de dahil olmak üzere, diğer Taraf (Bildirimde bulunulacaktır.) tarafından talep edilecek önlemleri alacaktır. Taraflar'dan her biri diğer Taraf'ın bu bildirim üzerine tüm yasal yollara başvurma ve doğrudan ya da dolaylı olarak uğradığı her türlü maddi/manevi zararın giderilmesini diğer Taraf'tan talep etme hakkına sahiptir.

Logo kullanımı

MADDE 15 – (1) Taraflar, diğer Taraf'ın yazılı izni olmaksızın, işbu Sözleşme'yi ve/veya Sözleşme'ye atfen herhangi bir şekilde birbirlerinin unvan ve logosunu referans olarak gösteremez ve/veya yazılı/sözlü/görsel ortamlarda, reklam ve benzeri amaçla kullanamaz

Devir ve süre

MADDE 16 – (1) İşbu Sözleşme imza tarihinde yürürlüğe girecek ve Taraflar arasında imzalanan/...../..... tarihli taşınmazların kiraya verilmesi sözleşmesi yürürlükte olduğu müddetçe yürürlükte kalacaktır. Taraflar arasındaki iş ilişkisi sona erdiğinde dahi Taraflar'ın, işbu Sözleşme'deki gizli bilgi ile yükümlülükleri süresiz olarak geçerli olmaya devam edecektir.

(2) Sözleşme'nin Yüklenici'nin Sözleşme'ye aykırı eylemleri nedeniyle sona ermesi halinde Üniversite'nin doğmuş/doğacak zararlarını Yüklenici herhangi bir noter ihtarına ya da mahkeme kararına gerek olmadan, bildirim üzerine, en geç 10 (on) gün içinde, tüm fer'ileri ve en yüksek ticari faiz ile Üniversite'ye ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

(3) İşbu Sözleşme ya da buradaki herhangi bir hak, karşı Taraf'ın yazılı olarak açık onayı alınmadıkça tamamen ya da kısmen devredilemez.

Sözleşmede değişiklik yapılması

MADDE 17 – (1) Taraflar'ın mutabakatı ile Sözleşme'de değişiklik yapılması ve/veya yeni hükümler ihdas edilmesi amacıyla ek protokoller yapılabilir. Bu değişiklikler yazılı olarak yapılmadığı ve Taraflarca usulüne uygun olarak imzalanmadığı takdirde geçerli ve bağlayıcı olmayacaktır.

(2) Yapılacak ek protokoller de bu Sözleşme'nin müttemmim cüzüdür.

Bildirimler

MADDE 18 – (1) Taraflar, yukarıda belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul ve beyan ederler. Yapılacak adres değişiklikleri diğer Taraf'a yazılı olarak bildirilmediği takdirde, yukarıdaki adreslere yapılacak her türlü tebligat geçerli kabul edilecektir. İşbu Sözleşme kapsamında bildirimlerde esas olan yöntem, belgegeçer ve/veya elektronik posta ile yapılan bildirimlerin kurye veya iadeli taahhütlü mektup vasıtasıyla teyit edilmesi şeklinde olacaktır. Ancak, ihtar içeren bildirimler noter marifeti ile yapılacaktır. Diğer yöntemlerin kullanılması halinde tebliğe ilişkin ispat külfeti tebliğ yaptığını iddia eden Taraf uhdesinde olacaktır.

Hüküm bulunmayan haller

MADDE 19 – (1) Bu Sözleşme’de hüküm bulunmayan hallerde .../...../..... tarihli taşınmazların kiraya verilmesi sözleşmesi’ne göre hareket edilir.

Yetkili mahkeme

MADDE 20 – (1) İşbu Sözleşme sebebiyle ortaya çıkacak olan tüm uyuşmazlıklarda İstanbul (Bakırköy) Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

Feragat ve kısmi geçersizlik

MADDE 21 – (1) İşbu Sözleşme maddelerinden herhangi biri geçersiz sayılır ya da iptal edilirse, bu hal Sözleşme’nin diğer maddelerinin geçerliğine etki etmez. Böyle bir durumun oluşması halinde Taraflar geçersiz olan veya geçersiz hale gelen hüküm ile amaçladıkları iktisadi sonucu gerçekleştirecek yeni bir hüküm üzerinde mutabık kalmayı kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. Mutabakatın sağlanamaması ve böylece Sözleşme’de boşluk oluşması halinde söz konusu boşluk Taraflar’dan birinin talebi ile yetkili mahkeme tarafından doldurulur.

(2) Taraflar’dan herhangi birinin bu Sözleşme kapsamındaki herhangi bir hakkını kullanmaması, hakkını kullanmayan Taraf bu yolda yazılı ve net bir açıklama yapmadığı müddetçe, kullanılmayan haktan veya diğer haklardan vazgeçme olarak algılanmayacaktır.

Vergi ve harçlar

MADDE 22 – (1) Bu Sözleşme’nin imzalanması nedeni ile ortaya çıkabilecek damga vergisi, resim, harç vs. masraflar Yüklenici’ye ait olup, işin başlangıcında ödeme dekontu Üniversite’ye ibraz edilecektir.

(2) Yüklenici’nin bu yükümlülüğünü ifadan kaçınması halinde söz konusu ödeme Üniversite tarafından yapılarak, Yüklenici’nin ilk alacağından mahsup edilecektir.

Sözleşmenin yürürlüğü

MADDE 23 – (1) İşbu Sözleşme, 6 (altı) sayfa ve 23 (yirmiüç) maddeden ibaret olup,/...../..... tarihinde Taraflar’ın,/...../..... tarihli taşınmazların kiraya verilmesi sözleşmesi’ni imzalayan yetkililerince, 2 (iki) asıl olarak müştereken imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

YÜKLENİCİ

İSTİNYE ÜNİVERSİTESİ

N6